

Cómo mejorar la eficiencia térmica de la vivienda

Con aislación térmica eficiente se logra ahorrar hasta un 35% en el consumo de energía y hasta un 70% en las facturas de la luz y el gas consumidos para climatizar un hogar.

Materiales que ofrecen muy buenas prestaciones de aislación térmica para la vivienda: Lana de vidrio, poliestireno expandido y Poliuretano, pinturas, membranas asfálticas para techos de losa.

TECHOS

40%

del calor se escapa por el techo

Es por esto que es la parte en donde hay que redoblar los esfuerzos a la hora de aislar térmicamente, porque si los techos dejan escapar el calor habrá mayor consumo de energía para calefaccionar.

El aislante más común es la lana de vidrio que viene de distintos espesores.

En las chapas también se utilizan en la parte superior pinturas especialmente diseñadas para bajar la temperatura en el ambiente en verano.

4 y 5% de baja de la temperatura

En techos de losa es necesario utilizar membranas asfálticas o pinturas.



MAMPOSTERÍA

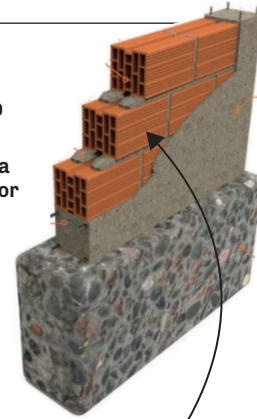
Los muros son los responsables del

30% de la pérdida del calor

El costo de la mampostería en una vivienda es aproximadamente un 5% del total, si se incrementa un 20% este costo (pasa a representar el 6% del total).

Se produce un **ahorro energético** cercano al 40%.

Para ello es conveniente utilizar ladrillos huecos:

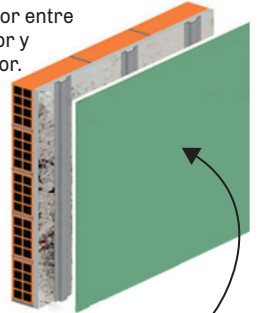


Doble muro

Son ladrillos huecos especialmente diseñados para lograr ahorro energético.

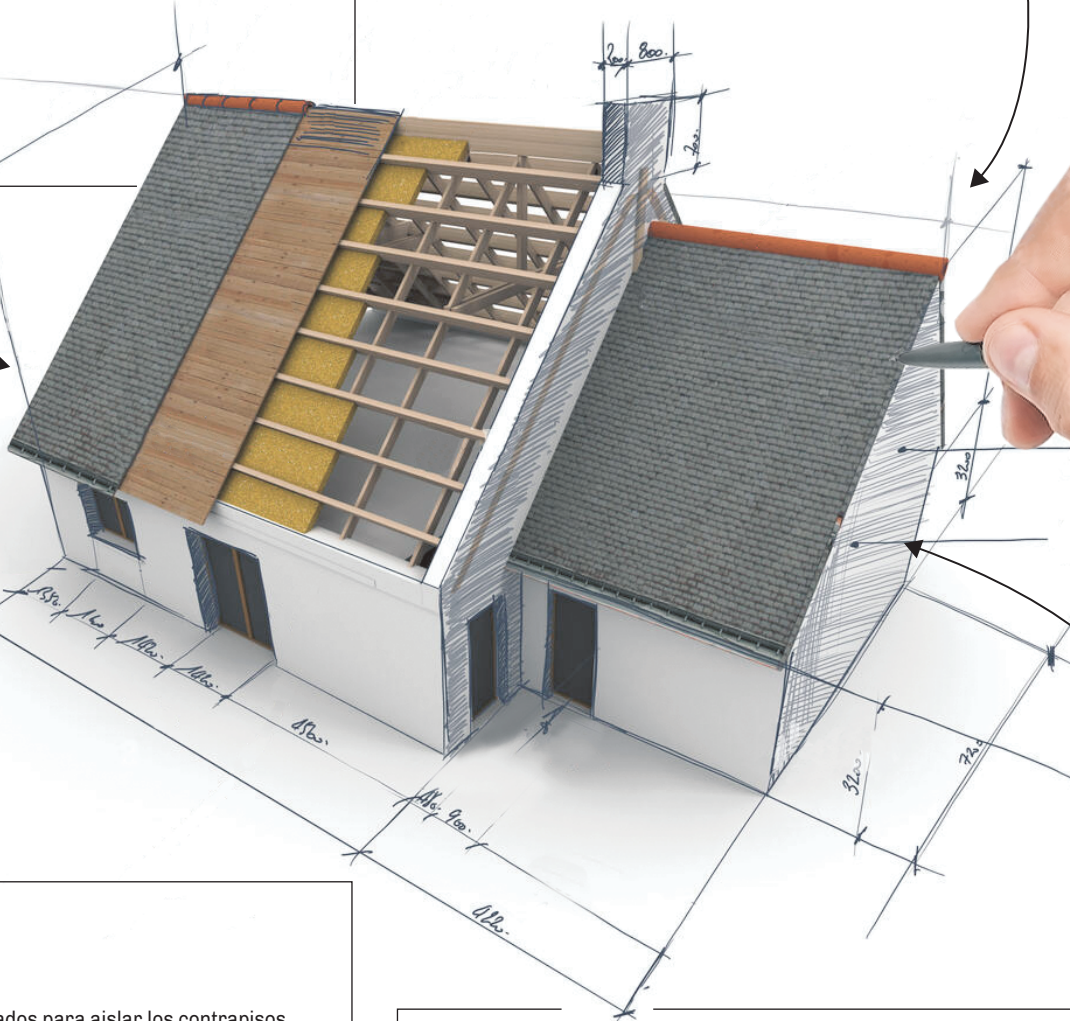
CONSTRUCCIÓN EN SECO

La construcción en seco también proporciona una buena aislación frente al intercambio de calor entre interior y exterior.



MEZCLA QUE FUNCIONA

Se puede combinar, construir con ladrillo hueco afuera y adentro enchapar con durlock con aislación de lana de vidrio.



PISO

Representa el **10%** de la pérdida de calor de la vivienda.

Hay productos pensados para aislar los contrapisos de la carpeta, que generalmente no se utilizan en las viviendas porque se le presta poca atención a la pérdida de calor por el piso.

Esto puede solucionarse eventualmente si luego se coloca un piso radiante, pero no todas las viviendas lo tienen.



ABERTURAS

Representan **15 a 20%** de pérdida de calor de la vivienda

Hoy existen aberturas de aluminio o pvc, siendo estas últimas las más eficientes ya que transfieren mucho menos calor.

Para conformar un conjunto eficiente lo mejor son las aberturas de pvc con doble vidrio hermético (DVH).

