

Venta callejera Ciudad de Neuquén- I Semestre de 2025

Julio de 2025

Nº 47

**Observatorio Económico
ACIPAN**



Resumen ejecutivo

- Esta es la tercera entrega del relevamiento de venta callejera donde la publicación y exposición de los datos del informe tienen frecuencia semestral (antes trimestral).
- La cantidad promedio mensual de puestos callejeros en el primer semestre de 2025 se ubicó un 7,8% por arriba del promedio del mismo período del 2024.
- El promedio semestral de puestos ambulantes en el período post-pandemia (II Semestre 2021-I Semestre 2025) ha sido un 31,3% menor que en los tres años previos al evento (2017-2019). Con excepción del segundo semestre de 2021, en ningún período más la cantidad promedio de puestos de venta ambulante pudo superar los 30 puestos ambulantes mensuales después de la finalización de la pandemia.
- En el primer semestre de 2025 la mayoría de los puestos se ubicó en las calles Sarmiento, Mitre, Perito Moreno y Alcorta (el 80,9% del total). En el mismo período de 2024 aquellas mismas calles reunían una proporción levemente menor (78,7%).

Puestos Detectados

(Promedio mensual-Variación I Semestre 2025/I Semestre 2024)

Total

25,3 **7,8%**

Avenidas

1,2 **-12,5%**

Calles

24,2 **9%**

Comparando el primer semestre del 2025 con el mismo período del 2024 **se observó un aumento del 7,8% en la cantidad promedio mensual de puestos de venta callejera** en la zona comercial relevada del Bajo de la Ciudad de Neuquén.

Al desagregar la evolución en las calles y la avenida observamos que en el primer caso hubo un crecimiento del 9% y en la avenida se retrajo un 12,5% la cantidad promedio mensual de puestos de venta ambulante.

Cuadro N° 1: Comparación I semestre 2025/I semestre 2024

Área	Nº puestos (Promedio mensual)	Variación % interanual
Avda. Olascoaga	1,2	-12,5
Calle Sarmiento	8	0
Calle Mitre	5,7	-8,1
Calle Perito Moreno	3,5	61,5
Calle Alcorta	3,3	53,8
Calle San Luis	1,2	-22,2
Calle Corrientes	1,5	28,6
Calle Río Negro	1	0
Total	25,3	7,8

Fuente: ACIPAN

Como podemos observar en el cuadro de arriba, la evolución interanual es muy heterogénea, con aumentos en las calles Perito Moreno, Alcorta y Corrientes y con disminuciones en las calles Mitre y San Luis y en la Avenida Olascoaga. En las calles Sarmiento y Río Negro no hubo cambios.

Distribución puestos

El 80,9% de los puestos callejeros detectados en el I semestre de 2025 **se ubicaron en las calles Sarmiento, Mitre, Perito Moreno y Alcorta**. En el mismo semestre del 2024 las cuatro calles mencionadas representaban una proporción levemente menor de los puestos callejeros totales detectados (78,7%).

Cuadro N° 2: Cantidad de puestos y participación sobre el total de puestos

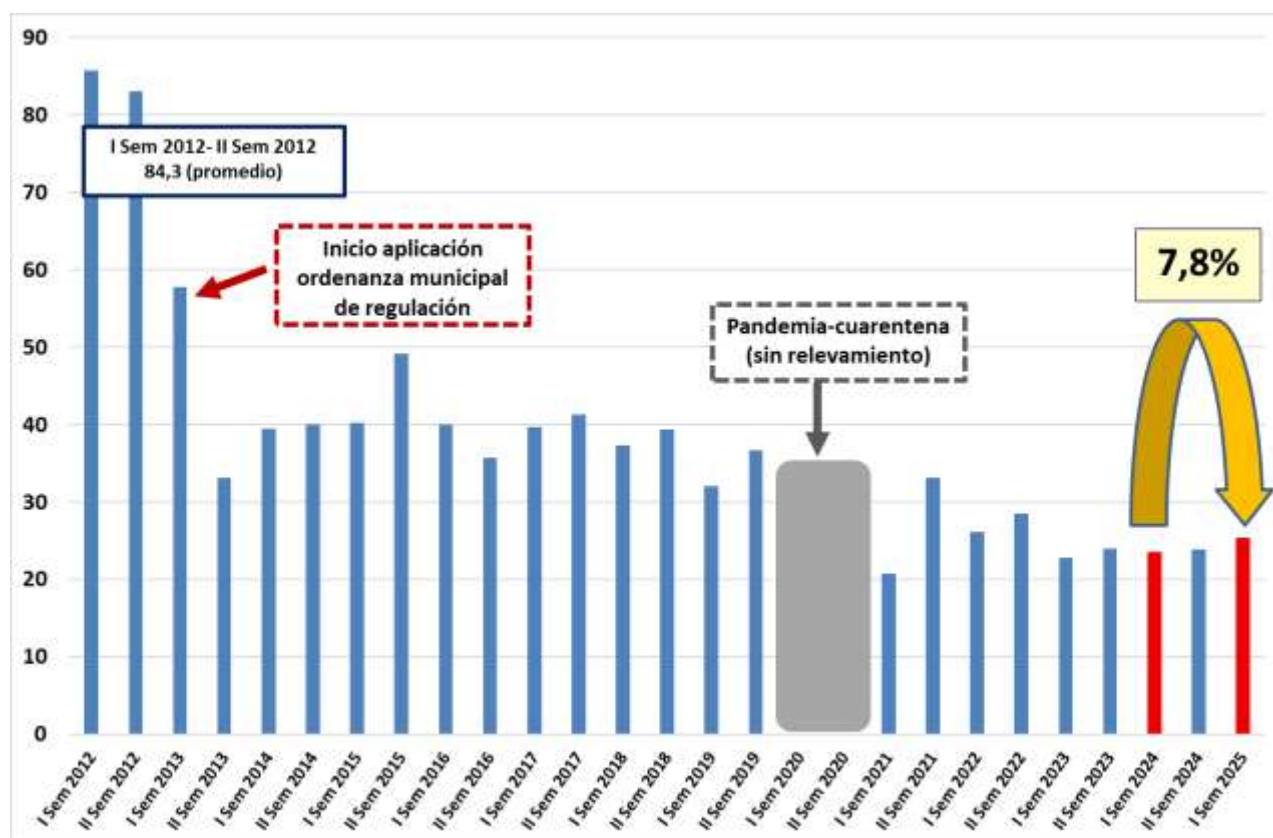
Área	Nº puestos (Promedio mensual)	Participación sobre el total (%)
Avda. Olascoaga	1,2	4,6
Calle Sarmiento	8	31,6
Calle Mitre	5,7	22,4
Calle Perito Moreno	3,5	13,8
Calle Alcorta	3,3	13,2
Calle San Luis	1,2	4,6
Calle Corrientes	1,5	5,9
Calle Río Negro	1	3,9
Total	25,3	100

Fuente: ACIPAN

Evolución semestral 2012-2025

En el siguiente gráfico observamos la evolución semestral de la cantidad de puestos detectados, desde el primer semestre de 2012 al primer semestre de 2025:

Gráfico N° 2: Cantidad de puestos detectados (promedio mensual)



Fuente: ACIPAN

En los tres años previos a la pandemia (2017-2019) los niveles de venta ambulante fueron de 37,7 puestos callejeros mensuales, en promedio. Desde el segundo semestre de 2021 hasta el primer semestre de 2025

la cantidad mensual, promedio, ha sido de 25,9 puestos callejeros. Lo cual indica que los niveles de venta ambulante han caído, entre ambos períodos, un 31,3%. Con excepción del segundo semestre del 2021, nunca se pudo alcanzar niveles de 30 puestos callejeros mensuales después de la pandemia.

Muestra y metodología

Se realizan recorridos observando los puestos de comercio callejeros instalados en ambas aceras de las avenidas, calles, y peatonales consideradas en cada una de las muestras. Se entiende por puestos de comercio callejeros a aquellos que se encuentran instalados en un lugar fijo y no aquellos que son ambulantes. Todo aquel stand que, aunque en forma precaria, se muestre asentado en un lugar, ya sea con una mesa, caballete o simplemente sobre el piso, es contabilizado. Los puestos son clasificados por rubros según la Clasificación Internacional Industrial Uniforme (CIIU).

El relevamiento de los puestos de venta callejera se realiza en tres momentos a lo largo del mes, tanto en días de semana como fines de semana. No se lleva a cabo los días de lluvia ni los feriados.

La zona relevada se circunscribe a las calles Sarmiento del 0 al 499, Mitre del 0 al 499, Perito Moreno del 0 al 299, Alcorta del 0 al 299, San Luís del 100 al 199, Corrientes del 100 al 199, Río Negro del 100 al 199 y Av. Olascoaga del 0 al 399. Se puede observar en el mapa siguiente el área relevada en la zona de "El Bajo" de la ciudad de Neuquén, en color rojo.



Fuente: Observatorio Económico ACIPAN.

Observatorio Económico

ACIPAN

Diagonal 9 de Julio 67, 2º piso oficina 3.

Ciudad de Neuquén

Teléfono (0299)-4486666

Las siguientes empresas auspician al Observatorio Económico de ACIPAN.

